

Projekt-Checkliste für Einbau Messtechnik, HKV, WMZ, WWZ, KWZ, GW, Repeater, RWM	Datenblatt 1
Grunddaten	

 Angebot

 Auftragserteilung

 Auftragsdurchführung

 Kauf  
 Miete  
 Garantiewartung  
 Abrechnungsservice

 Heizkostenverteiler  
 Warmwasserzähler  
 Kaltwasserzähler  
 Wärmemengenzähler  
 Rauchwarnmelder

Auftraggeber / Rechnungsadresse:		Liegenschaftsadresse:	
Name1:	Bautegea	Liegenschafts-Nr.:	
Name2:			
Straße:		Straße:	
PLZ / Ort:		PLZ / Ort:	
Telefon:			
Handy:			
Fax:			
E-Mail:			
Gesprächspartner:			

Für Neubau, Umbau, Gerätetausch:

Projektleiter / Bauleiter:		Planer / HLS:	
Name:		Name:	
Telefon:		Telefon:	
E-Mail:		E-Mail:	

Installateur:		Hausmeister:	
Name:		Name:	
Telefon:		Telefon:	
E-Mail:		E-Mail:	

Projekt-Checkliste für Einbau Messtechnik, HKV, WMZ, WWZ, KWZ, GW, Repeater, RWM	Datenblatt 2
Liegenschaftsdaten	

Liegenschaftsadresse:

Liegenschafts-Nr.:	Straße:	PLZ / Ort:

Wichtig vor Baubeginn: Gefährdungsbeurteilung u. Arbeitsanweisung nach § 5-6 ArbSchG			
Baubeginn:		Fertigstellung Rohbau:	
Baubesprechung Zeitpunkt:		Begehung:	
Fertigstellung Wohnungseinheiten:		Fertigstellung Baufeld A / Termin:	
Bauzylinder vorhanden?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	Fertigstellung Baufeld B / Termin:	
Zugangsgewährleistung f. Montage durch:	<input type="checkbox"/> Projektleiter <input type="checkbox"/> Planer <input type="checkbox"/> Bauleiter	Fertigstellung Baufeld C / Termin:	
Parkplätze vorhanden? (Ausweis)		Fertigstellung Baufeld D / Termin:	

Anzahl Hausversorgung Wärme:		Standort Hausversorgung Wärme:	
Anzahl Baufelder:			
Anzahl Gebäude:		Standort Montageblöcke / Anzahl:	
Anzahl Eingänge:		Standort Steckdosen / Anzahl:	
Anzahl Wohneinheiten:		Standort Gateway / Repeater (Plan):	
Anzahl Zimmer f. Rauchwarnmelder-Ausstattung:		Leerstand ja/nein In welcher WE?	
Anzahl Etagen:			
Lage Stromversorgung: Dauerstrom für Gateway:		Lage Hauptabsperrhahn:	
Lage d. Wohnungen als Anlage beigefügt?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Wird nachgereicht	Lage des Heizraumes:	
Whg.-Nr. extern Liste als Anlage beigefügt?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Wird nachgereicht		
Verbaute Altgeräte, Z.-Nr., Zählerstand (Ausbau), Liste:			
Eingebaute Geräte (Hersteller)			

Anzahl WMZ FU/MAN:	
Anzahl WWZ FU/MAN:	
Anzahl KWZ FU/MAN:	
Anzahl HKV FU/MAN:	
Anzahl RWM FU/MAN:	

WMZ = Wärmemengenzähler
WWZ = Warmwasserzähler
KWZ = Kaltwasserzähler
HKV = Heizkostenverteiler
RWM = Rauchwarnmelder

Datum:

Ersteller:

Kontaktdaten (Telefon, E-Mail):

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Projekt-Checkliste für Einbau Messtechnik, HKV, WMZ, WWZ, KWZ, GW, Repeater, RWM Technik	Datenblatt 3
---	-----------------

**Liegenschaftsadresse:**

Liegenschafts-Nr.:	Straße:	PLZ / Ort:

Vom HLS-Planer auszufüllen:

Haben alle Nutzer Kaltwasserzähler?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Haben alle Nutzer Warmwasserzähler?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Ist eine Differenzberechnung erforderlich?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein

**Anzahl Geräte:**

Kaltwasserzähler:	
Warmwasserzähler:	
Wärmezähler:	
Heizkostenverteiler:	

**Gerätefabrikat, Bauart, Nenngröße, Beglaubigungsjahr:**


**Brennstoffart:**

<input type="checkbox"/> Öl	<input type="checkbox"/> BHKW	
<input type="checkbox"/> Gas	<input type="checkbox"/> Wärmepumpe	Welche? _____
<input type="checkbox"/> Fernwärme	<input type="checkbox"/> Andere	Welche? _____

**Heizsystem:**

<input type="checkbox"/> Fußbodenheizung	<input type="checkbox"/> Wandheizung
<input type="checkbox"/> Deckenheizung	<input type="checkbox"/> Luftheritzer
<input type="checkbox"/> Heizkörper	<input type="checkbox"/> Frischwasserstation i. d. Wohnung

**Kälte:**

<input type="checkbox"/> Kälteanlage
--------------------------------------

**Art der Warmwasserbereitung:**

<input type="checkbox"/> Zentral (Boiler)
<input type="checkbox"/> Dezentral (Elektrowärmeübergabestation)

**Anschlussart der Heizkörper:**

<input type="checkbox"/> Einrohrheizung
<input type="checkbox"/> Zweirohrheizung

Ist bereits ein Wärmezähler für die Warmwasserbereitung vorhanden?

- Ja  
 Nein

Heizkosten- u. Warmwasserabrechnung

Kaltwasserabrechnung

Hausnebenkostenabrechnung

Zeitraum:

Zeitraum:

Zeitraum:

Projekt-Checkliste für Einbau Messtechnik, HKV, WMZ, WWZ, KWZ, GW, Repeater, RWM	Datenblatt 4
--	-----------------

**Liegenschaftsadresse:**

Liegenschafts-Nr.:	Straße:	PLZ / Ort:

**Vertragsbestandteile:**

<input type="checkbox"/> Neuauftrag	<input type="checkbox"/> Ergänzung zu _____
-------------------------------------	---

	Vertragsbeginn:	Anlagen:
Abrechnungsvertrag Heizung / Warmwasser		
Abrechnungsvertrag Kaltwasser		
Abrechnungsvertrag Hausnebenkosten		
Mietvertrag		
Garantiewartungsvertrag		
Kauf und Montage der Messtechnik		
Gebäudemanagement		

**Abrechnungsservice Heizung / Warmwasser:**

Erster Abrechnungszeitraum Heizung:	vom		bis	
Erster Abrechnungszeitraum Warmwasser:	vom		bis	

**Brennstoffart:**

<input type="checkbox"/> Öl	<input type="checkbox"/> Wärmepumpe
<input type="checkbox"/> Gas	<input type="checkbox"/> Fernwärme

**Verteilerschlüssel Heizung:**

Grundkostenanteil:	30%
Verbrauchskostenanteil:	70%

**Nach:**

<input type="checkbox"/> Wohn-Nutzfl.
<input type="checkbox"/> Umb. Raum

**Verbr.-Anteil nach:**

<input type="checkbox"/> HKV Verd.
<input type="checkbox"/> HKV Elektr.
<input type="checkbox"/> Wärmezähler

**Verteilerschlüssel Warmwasser:**

Grundkostenanteil:	30%
Verbrauchskostenanteil:	70%

**Nach:**

<input type="checkbox"/> Wohn-Nutzfl.
<input type="checkbox"/> Umb. Raum

**Verbr.-Anteil nach:**

<input type="checkbox"/> WW-Zähler
<input type="checkbox"/> Personen

**Ermittlung Warmwassererwärmung durch:**

<input type="checkbox"/> Boilerzähler	<input type="checkbox"/> Wärmezähler
<input type="checkbox"/> Dezentrale Warmwassererwärmung	

**Ermittlung Betriebsstrom:**

<input type="checkbox"/> _____ % der Brennstoffkosten
<input type="checkbox"/> gemäß Allgemeinstromzähler
<input type="checkbox"/> gemäß Zwischenzähler

**Differenzrechnung bei:**

<input type="checkbox"/> Heizung
<input type="checkbox"/> Warmwasser
<input type="checkbox"/> Kaltwasser

Datum:

Ersteller:

Kontaktdaten (Telefon, E-Mail):

\_\_\_\_\_